



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Posl.br. 15 St-166/19-33

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sucu pojedincu Danieli Korlević, u stečajnom postupku nad dužnikom trgovačkim društvom DAN & DEA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Malinska, Zvezdan 1, OIB: 17912127682, dana 26. veljače 2021. godine

r i j e š i o j e

- I. Obustavlja se i zaključuje stečajni postupak nad dužnikom trgovačkim društvom DAN & DEA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Malinska, Zvezdan 1, OIB: 17912127682.
- II. Odluka o obustavi i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče sudova.
- III. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja dužnik trgovačko društvo DAN & DEA društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Malinska, Zvezdan 1, OIB: 17912127682 brisat će se iz sudskog registra ovoga suda.

### Obrazloženje

Stečajni upravitelj podnio je prijedlog za obustavu i zaključenje stečajnog postupka uz obrazloženje da stečajna masa nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka i dospjelih obveza stečajne mase u iznosu od 70.908,85 kn.

Stečajni upravitelj podnio je i prijavu nedostatnosti stečajne mase za namirenje troškova stečajnog postupka i dospjelih obveza stečajne mase.

Sud je prijavu nedostatnosti stečajne mase objavio na mrežnim stranicama e – oglasne ploče suda 23. prosinca 2020. godine, sazvao skupštinu vjerovnika za dan 25. veljače 2021. godine i pozvao vjerovnike stečajne mase i stečajne vjerovnike na očitovanje povodom prijedloga za obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

Poziv za očitovanje je objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasne ploče sudova 23. prosinca 2020. godine.

Nakon što je stečajni upravitelj specificirao nepodmirene troškove stečajnog postupka, sud je na žiroračun stečajnog dužnika doznačio novčana sredstva u iznosu od 4.825,00 kn koja je Financijska agencija zaplijenila s osnova predujma za namirenje troškova stečajnog postupka. Stoga je stečajni upravitelj sudu dostavio korekciju nepodmirenih troškova

stečajnog postupka i obveza stečajne mase koji iznose ukupno 67.408,85 kn. Naime, nakon uplate novčanih sredstava u iznosu od 4.825,00 kn, prema prijedlogu stečajnog upravitelja nedostaje stečajna masa za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 21.624,00 kn, a koji se odnose na nagradu za rad stečajnom upravitelju i naknadu troškova stečajnom upravitelju.

Osim toga, stečajna masa nije dostatna niti za namirenje ostalih obveza stečajne mase u iznosu od 45.784,85 kn koji se odnose na komunalne troškove prema računima PONIKVE d.o.o. u 2019. i 2020. godini u iznosu od 21.784,85 kn i troškove knjigovodstva u iznosu od 24.000,00 kn.

Nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom, stečajni upravitelj trgovačkog društva PROJEKT MALINSKA d.o.o. u stečaju Zagreb, Mihanovićeve 14, obavijestio je stečajnog upravitelja o izlučnom pravu na svim nekretninama stečajnog dužnika upisanim u zemljišne knjige Općinskog suda u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Krk, a koje se izlučno pravo temelji na nepravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-2868/2015 od 09. lipnja 2017. godine. Stečajni upravitelj predložio je stoga da se unovčenje predmetnih nekretnina odgodi do pravomoćnog okončanja parničnog postupka poslovni broj P-2868/2015. Skupština vjerovnika je na izvještajnom ročištu prihvatila prijedlog stečajnog upravitelja.

Prvostupanjskom presudom od 09. lipnja 2017. godine utvrđeno je da je Kupoprodajni ugovor od 21. siječnja 2013. godine (predmet kupoprodaje su upravo nekretnine koje su činile stečajnu masu stečajnog dužnika) zaključen između PROJEKT MALINSKA d.o.o. Zagreb kao prodavatelja i trgovačkog društva TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA d.o.o. bez učinka prema stečajnoj masi trgovačkog društva PROJEKT MALINSKA d.o.o. u stečaju, Zagreb.

Trgovačko društvo TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA d.o.o. je pripojeno društvu DDIA PROJEKT d.o.o., a koje je pripojeno predniku stečajnog dužnika. Dakle, stečajni dužnik je univerzalni pravni sljednik društva TRI DIMENZIJE I ARHITEKTURA d.o.o., a sve sukladno odredbi iz čl. 541. st. 2. Zakona o trgovačkim društvima.

Osim što trgovačko društvo PROJEKT MALINSKA d.o.o. u stečaju pobija predmetni Kupoprodajni ugovor u parničnom postupku koji se vodi u predmetu poslovni broj P-2868/2015 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, isto je društvo osporavalo zemljišnoknjižni upis prednika stečajnog dužnika na nekretninama koje čine stečajnu masu, a koji upis se temeljio upravo na navedenom Kupoprodajnom ugovoru.

Zemljišnoknjižni sud je prihvatio prigovor trgovačkog društva PROJEKT MALINSKA d.o.o. u stečaju te rješenjem poslovni broj Z-1727/2020 od 12. lipnja 2020. godine preinačio rješenje Općinskog suda u Crikvenici, Stalne službe u Krku poslovni broj Z-39955/18 od 20. veljače 2019. godine na način da je odbio prijedlog predlagatelja (prednika stečajnog dužnika) i u pogledu nekretnina koje su činile masu stečajnog dužnika izvršio ponovni upis vlasništva u korist trgovačkog društva PROJEKT MALINSKA d.o.o. u stečaju.

Trgovački sud u Zagrebu je rješenjem poslovni broj St-334/2014 od 04. veljače 2019. godine odredio prodaju predmetnih nekretnina u stečajnom postupku nad dužnikom PROJEKT MALINSKA d.o.o. u stečaju Zagreb.

Stečajni dužnik više nije vlasnik nekretnina te jedinu stečajnu masu čini potraživanje dužnika prema trgovačkom društvu BREDA d.o.o. Dubrovnik u iznosu glavnice 98.064,28 kn, a koji se postupak naplate potraživanja vodi pred Trgovačkim sudom u Splitu, Stalna služba u Dubrovniku, u predmetu poslovni broj Povrv-1875/2015. Međutim, naplata tog potraživanja za sada je upitna i ne može se sa sigurnošću zaključiti da predstavlja unovčivu stečajnu masu.

Dakle, za namirenje troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase nedostaje iznos od 67.408,85 kn, zbog čega je stečajni upravitelj predložio obustavu i zaključenje stečajnog postupka nad dužnikom.

Na ročište povodom prijedloga za obustavu i zaključenje stečajnog postupka nitko od vjerovnika nije pristupio.

Stečajni vjerovnik Republika Hrvatska dostavila je u spis podnesak od 18. veljače 2021. godine kojim je dala svoju suglasnost na prijedlog stečajnog upravitelja za obustavu i zaključenje stečajnog postupka.

Prema čl.293. st.1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ-a) koji se primjenjuje i u slučajevima nedostatnosti stečajne mase za ispunjenje ostalih obveza stečajne mase, propisano je ako se nakon otvaranja stečajnog postupka pokaže da stečajna masa nije dostatna ni za namirenje troškova postupka, sud će rješenjem obustaviti i zaključiti postupak. Stečajna masa nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka i dospjelih obveza stečajne mase u iznosu od 67.408,85 kn.

S obzirom da se nakon otvaranja stečajnog postupka pokazalo da stečajna masa nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka i dospjelih obveza stečajne mase, valjalo je primjenom citiranog zakonskog propisa riješiti kao u izreci.

Stečajni upravitelj će nakon obustave i zaključenja stečajnog postupka u ime stečajnog dužnika, a za račun stečajne mase nastaviti s unovčenjem imovine dužnika i to naplatom potraživanja prema trgovačkom društvu BREDA d.o.o. Dubrovnik, a koji se postupak vodi u predmetu poslovni broj Povrv-1875/2015 pred Trgovačkim sudom u Splitu.

Ako se nakon obustave i zaključenja stečajnog postupka pronađe imovina koja ulazi u stečajnu masu iza dužnika, sud će na prijedlog stečajnog upravitelja, vjerovnika ili po službenoj dužnosti odrediti provođenje naknadne diobe.

U Rijeci, 26. veljače 2021. godine

Sudac  
Daniela Korlević

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske. Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **eb2f7-e9dad**

Kontrolni broj: **0b9ac-02552-40e1d**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.